



REGIONE BASILICATA

REGIONE BASILICATA



COMUNE DI COLOBRARO

Provincia di Matera

## PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

**PROGRAMMA DI AZIONE E COESIONE COMPLEMENTARE AL PON "INFRASTRUTTURE E RETI" 2014-20 - ASSE C "ACCESSIBILITA' TURISTICA"**

***INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' TURISTICA DEL SITO ATTRATTORE DI COLOBRARO "PAESE DELLA MAGIA"***

ELABORATO N°:

36

DENOMINAZIONE:

**SCHEMA DI CONTRATTO**

IL COMMITENTE:

**COMUNE DI COLOBRARO (MT)**

**IL PROGETTISTA**

**Ing. Michele LUPO**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

I COLLABORATORI  
*Ing. Claudio SCANDIFFIO*  
*Geom. Marcello Eliseo MANGO*

**STUDIO TECNICO**  
**ING. MICHELE LUPO**

**Via Kennedy n° 3 - 75016 Pomarico (MT)**

*E-mail: [michel.lupo@libero.it](mailto:michel.lupo@libero.it)*  
*P.E.C. [michele.lupo@ingpec.eu](mailto:michele.lupo@ingpec.eu)*



CODICE  
PROGETTO

...

DATA  
PROGETTO

LUGLIO 2020

N. STESURA  
ELABORATO

COLLABORAZIONE

COLLABORAZIONE

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI COLOBRARO**  
Provincia di Matera

---

Repertorio n. ....

**Contratto di appalto: INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' TURISTICA DEL SITO**  
**ATTRATTORE DI COLOBRARO "PAESE DELLA MAGIA". CUP: D29J20000130001. - CIG: .....**

L'anno ....., il giorno ..... del mese di ..... in Colobrarò, presso l'Ufficio del Segretario Comunale;

.....  
**AVANTI A ME**

Dr....., Segretario Comunale del Comune di Colobrarò (MT), domiciliato per la mia carica presso la sede Municipale sita in Largo Convento, 1 autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa, nell'interesse e per conto del Comune, ai sensi dell'art. 97 del TUEL n. 267 del 18.08.2000, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge e con il mio consenso,

**SONO COMPARSI**

**da una parte:**

- Il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, Responsabile del Servizio Tecnico del **Comune di Colobrarò**, C.F. n. 82001290772 nel cui nome, conto ed interesse dichiara espressamente di agire in virtù del Decreto Sindacale n. \_\_\_\_\_, prot. n. \_\_\_\_\_, del \_\_\_\_\_, in seguito denominato brevemente – Comune -;

**dall'altra parte:**

- il sig. ...., nato a ..... (.....) il ..... e residente a ..... (.....) in via ....., n° ..... il quale interviene in questo -Atto- in qualità di ..... della ditta ....., con sede legale a ..... (MT) - in Via ..... n. ...., codice fiscale e partita IVA: ..... e iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ..... con il numero ..... – iscritta al R.E.A. al n. ...., che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche -Appaltatore-.

Detti Componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

**PREMETTONO**

a) con delibera di Giunta Comunale n. .... del ..... è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo, relativo **"agli interventi per il miglioramento dell'accessibilità turistica del sito attrattore di Colobrarò "paese della magia"**, redatto dall'Ing. Michele LUPO per un importo complessivo di Euro 1.981.975,37;

b) con determina dirigenziale n. .... del ..... è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo ai **"agli interventi per il miglioramento dell'accessibilità turistica del sito attrattore di Colobrarò "paese della magia"**, redatto dall'Ing. Michele LUPO per un importo complessivo di Euro 1.981.975,37;

c) con determinazione dirigenziale n. .... del ....., i **Lavori per la realizzazione degli interventi per il miglioramento dell'accessibilità turistica del sito attrattore di Colobrarò "paese della magia"** sono stati aggiudicati alla Ditta ..... con sede a .....(.....) in Via ....., n. .... – P.IVA n. .... – alle seguenti condizioni economiche: Euro ..... (Euro ..... meno il ribasso del ..... per cento) che sommato agli oneri per la sicurezza pari ad Euro 12.801,64 portano ad un importo pari a Euro ..... (IVA esclusa);

**Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:**

**Articolo 1** (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

**Articolo 2** (Oggetto dell'appalto)

Il -Comune-, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai **Lavori per la realizzazione degli interventi per il miglioramento dell'accessibilità turistica del sito attrattore di Colobraro "paese della magia"**.

**Articolo 3** (tempi di esecuzione)

I lavori devono essere eseguiti entro giorni **146** (centoquarantasei) effettivi decorrenti dalla data di consegna degli stessi.

**Articolo 4** (Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dal -Comune- all' Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in Euro ..... (euro ...../.....) al netto del ribasso d'asta del ..... per cento, oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 12.801,64 (euro Dodicimilaottocentouno/64) non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di Euro ..... (euro ...../.....), oltre I.V.A. nella misura di legge. Tali somme vengono dichiarate sin d'ora soggette alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate al progetto originale. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal -Comune- alla sede legale dell'Appaltatore a ..... (.....) in Via ..... N° ..... I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del -Comune-. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

**Articolo 5** (Obblighi dell'Appaltatore)

L'appalto viene concesso dal -Comune- ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti progettuali approvati con gli atti prima indicati: capitolato speciale d'appalto - elenco prezzi - elaborati grafici progettuali – piano di sicurezza, depositati presso l'ufficio tecnico comunale, già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione e che, sebbene qui non materialmente allegati, si intendono pur tuttavia fare parte integrante del presente atto.

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.

**Articolo 6** (Clausola risolutiva espressa)

La Stazione appaltante si avvarrà della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei diritti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.-.

**Articolo 7** (Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 134,135,136,137,138 e 139 del decreto del Presidente della Repubblica 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.

**Articolo 8** (Controversie)

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla Giurisdizione Ordinaria competente per territorio (Tribunale Civile di Matera), con esclusione della competenza arbitrale.

**Articolo 9** (Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016, cauzione definitiva di Euro ....., a mezzo polizza fideiussoria n. ...., della ..... – Agenzia di ....., rilasciata in data ..... Tale cauzione sarà svincolata a sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il -Comune- avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il -Comune- abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**Articolo 10** (Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 18, comma 2, della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.

**Articolo 11** (Subappalto)

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

**Articolo 12** (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per le Aziende Industriali Edili ed Affini e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.

**Articolo 13** (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di (non) essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

**Articolo 14** (Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità flussi finanziari)

L'Appaltatore si impegna ad assicurare l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi degli artt. 3 e 6 della Legge n. 136 del 13.8.2010 e successive modifiche. A tal fine indica i seguenti conti correnti IBAN:

..... presso ..... – Agenzia di ..... (.....);

su cui transiteranno i flussi finanziari relativi all'appalto di che trattasi.

La persona delegata ad operare sui suddetti conti correnti è il sig. .... – Codice Fiscale: .....

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di ..... (.....) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (Subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**Articolo 15** (Prevenzione interferenze illecite- Protocollo ANAC Ministero Interno)

L'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto ed il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

**Articolo 16** (Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio a ..... (.....) in Via ..... n. ....

**Articolo 17** (Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del decreto del Presidente della Repubblica n.207/2010 e dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del -Comune-.

**Articolo 18** (Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

**Articolo 19** (Trattamento dei dati personali)

Il -Comune-, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità DIGITALE elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo, tramite personale informatico di mia fiducia, degli strumenti informatici su numero facciate ..... per intero più numero ..... righe della facciata a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, del Codice di Amministrazione digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO:** ..... (F.to: in modalità elettronica);

**LA DITTA AGGIUDICATARIA:** ..... (F.to: in modalità elettronica)

**IL SEGRETARIO COMUNALE:** Dr. .... (F.to: in modalità elettronica)